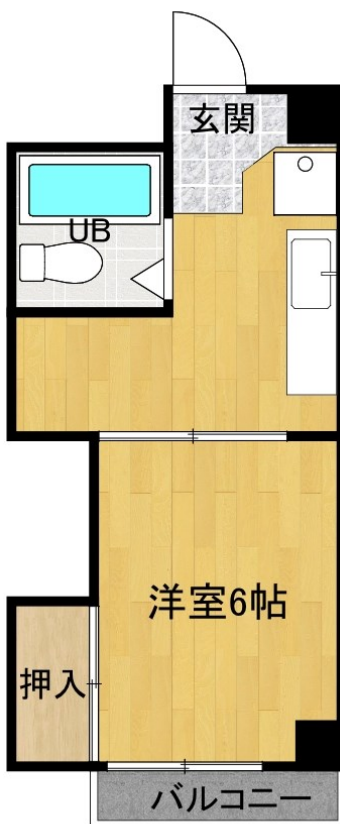


FOR RENT

リフォーム済み単身用マンション★

2F以上,最上階,上階無し,当社管理物件,陽当たり良好,防犯カメラ



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	33,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	2,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	一畑電車北松江線 電鉄出雲市駅 徒歩18分 山陰本線 出雲市駅 徒歩18分		
物件所在地	島根県出雲市渡橋町203-5		
建物名・部屋番号	メゾンひまわり 305号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	29.7㎡	向き	南
築年月	1981年11月20日	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 前払いハウスクリーニング費用:40,700円 入居時鍵交換費用:13,200円 入居時除菌消臭費用:11,000円 [月次費用] 緑結びくらぶ利用料(24Hサポート):880円 定額上下水道料:4,950円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 【保証人なしプラン】 初回保証料:月額賃料の50%(最低保証料:20,000円)・学割あり(学生は初回保証料:10000円)、更新保証料:10,000円/年、口振手数料:440円/月		
設備	2口コンロ,インターネット専用線配線済み,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,シャワー,トイレ有,		
備考	■駐車場1台3300円/月。台数限り有、空き要確認。契約時契約手数料1ヶ月分要。 ■敷金ゼロ。退去時実費精算 ■インターネット月額無料。Wi-Fi利用の場合は、ルーターを入居者様でご用意ください。 ■物件の写真、間取りが現況と異なる場合(反転等)は現況を優先します。 ■会員用アプリ登録必須 ■入居前にガスコンロ・照明器具・押入の襖を取り付けます。		

情報更新日 2024年5月14日

No.0000014108

お問合せ先



島根県知事 (9) 第693号

(社) 島根県宅建建物取引業協会会員

不動産システム株式会社 出雲店

島根県出雲市武志町420番1号

TEL:0853-25-7653

E-mail: f-system-fs000047@staffless-shop.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%