

FOR RENT

リビングの様子が見える対面キッチンの2LDK

外壁タイル張り



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	55,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	一畑電車大社線 高浜(島根)駅 徒歩28分		
物件所在地	島根県出雲市小山町574-8		
建物名・部屋番号	第6 吾郷ビル 462号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	65.31㎡	向き	東
築年月	1995年11月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 【保証人要】初回保証料:月額賃料の40%(最低保証料:16,000円)・学割あり(学生は初回保証料:10000円)、更新保証料:10,000円/年口振手数料:440円/月		
設備	TVインターホン、エアコン、カウンターキッチン、ガスコンロ設置可、クローゼット、シャワー、シャワー付		
備考	■駐車場1台無料、2台目3,000円/月(敷外)。空き要確認。2台目駐車場契約時仲介手数料要■火災保険要加入■家賃保証(保証人プラン)要加入■入居時除菌消臭費用11,000円■ガス契約時 預り金要(10,000円)■退去時のエアコン・ハウスクリーニングは敷金精算■24サポート・近隣トラブル解決支援サービス付き■現況優先		

情報更新日 2024年5月19日

No.0000015498

お問合せ先



島根県知事(9)第693号
(社)島根県宅地建物取引業協会会員

不動産システム株式会社 出雲店

島根県出雲市武志町420番1号
TEL:0853-25-7653
E-mail: f-systm-fs000047@staffless-shop.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付