

FOR RENT

防犯カメラ♪ ネット無料♪ 宅配BOX♪

防犯カメラ



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	65,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陰本線 直江駅 徒歩17分		
物件所在地	島根県出雲市斐川町今在家793番地		
建物名・部屋番号	シャ・ノワールII 203号室		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	59.06㎡	向き	南東
築年月	2020年9月	入居時期	2024年6月上旬
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	無	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 65,000円 [月次費用] 町内会費: 200円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※		
設備	バス・トイレ別, シャワー, エアコン, クローゼット, ウォークインクローゼット, 洗面所独立, シャワー付洗		
備考	※家賃保証・保険要加入 ※更新事務手数料22,000円 ※駐車場5,500円/月・2台まで可。空き状況は要確認。駐車場仲介料要 ※入居時除菌消臭費用11,000円 ※24時間サポートa費用330円/月必要 ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカード支払時、収納手数料170円要 ※鍵セット費3,300円 ※現状優先		

情報更新日 2024年5月19日

No.0000015665

お問合せ先



島根県知事 (9) 第693号
(社) 島根県宅地建物取引業協会会員

不動産システム株式会社 出雲店

島根県出雲市武志町420番1号

TEL:0853-25-7653

E-mail: f-system-fs000047@staffless-shop.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%