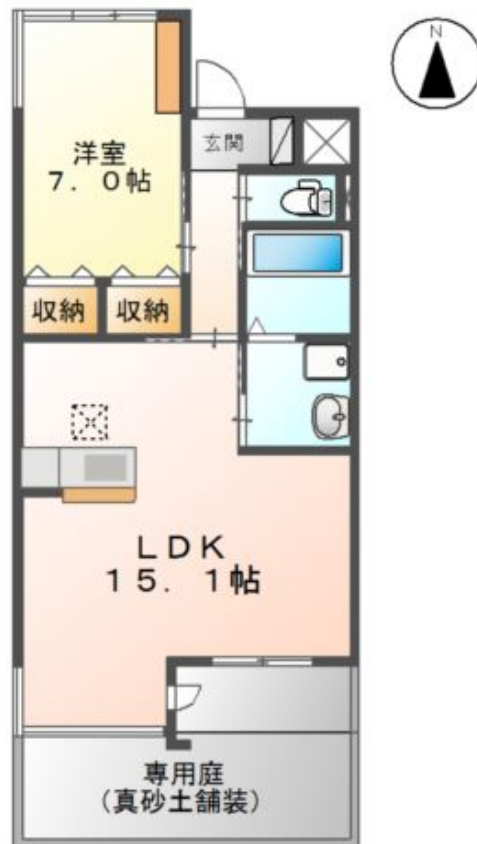


# FOR RENT

## オートロック♪角部屋♪ネット無料♪

オートロック,角住戸



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                                                                                                                   |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 賃料       | 64,000円                                                                                                                                                           |      |           |
| 間取り      | 1LDK                                                                                                                                                              | 物件種別 | マンション     |
| 管理費      | 2,000円                                                                                                                                                            | 共益費  | 無         |
| 雑費       | 無                                                                                                                                                                 |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                                                               | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                                                                                                               | 保証金  | 無         |
| 交通       | 山陰本線 出雲市駅 徒歩26分                                                                                                                                                   |      |           |
| 物件所在地    | 島根県出雲市医大南町2丁目                                                                                                                                                     |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ファインパレス                                                                                                                                                           |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                                                                                                                                         |      |           |
| 専有面積     | 52.05㎡                                                                                                                                                            | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2013年5月                                                                                                                                                           | 入居時期 | 2024年5月下旬 |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                                                                                                                                             | 損害保険 |           |
| 更新料      |                                                                                                                                                                   | 契約期間 | 2年        |
| 駐車場      | 有(敷地内) null駐車可 駐輪場                                                                                                                                                |      |           |
| その他費用    | [一時金] 消毒施工料(当社扱)(入居時のみ): 17,050円<br>[月次費用] 2台目駐車場(先着順)(1ヵ月): 3,300円                                                                                               |      |           |
| 入居諸条件    | 性別女性限定                                                                                                                                                            |      |           |
| 保証会社     | 必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎                                                                                                             |      |           |
| 設備       | CATV, ネット使用料不要, トイレ有, TVインターホン, カウンターキッチン, 給湯, エアコン, 冷房, 室                                                                                                        |      |           |
| 備考       | 家賃保証・保険要加入 入居時除菌消臭費用11,000円 駐車場: 1台目無料、2台目先着順3,300円/月。空き状況・枠等、お問合せ下さい。駐車場仲介料要。物件の写真、間取りが現況と異なる場合(反転等)は現況を優先します。画像は別室掲載(イメージ画像)となります。360度カメラで撮影しているため実際の見え方と異なります。 |      |           |

情報更新日 2024年5月19日

No.0000015229

お問合せ先



島根県知事(9)第693号  
(社)島根県宅地建物取引業協会会員

不動産システム株式会社 出雲店

島根県出雲市武志町420番1号  
TEL:0853-25-7653  
E-mail: f-systm-fs000047@staffless-shop.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|      | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |